

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 09:29:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2793163
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-10-18
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Sauginių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Sauginių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5953-1184
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9116/0007:1147 Gilaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.3570 ha
Miško žemės plotas: 3.3570 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 5203 Eur
Miško medynų vertė: 1084 Eur
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-07-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1184, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1958-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1184, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1958-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-20

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1184, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1958-(14.31.110 E.)
Plotas: 33570.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18
9.2. Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1184, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1958-(14.31.110 E.)
Plotas: 33570.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18
9.3. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1184, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1958-(14.31.110 E.)
Plotas: 33570.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1184, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18
10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1184, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1958-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

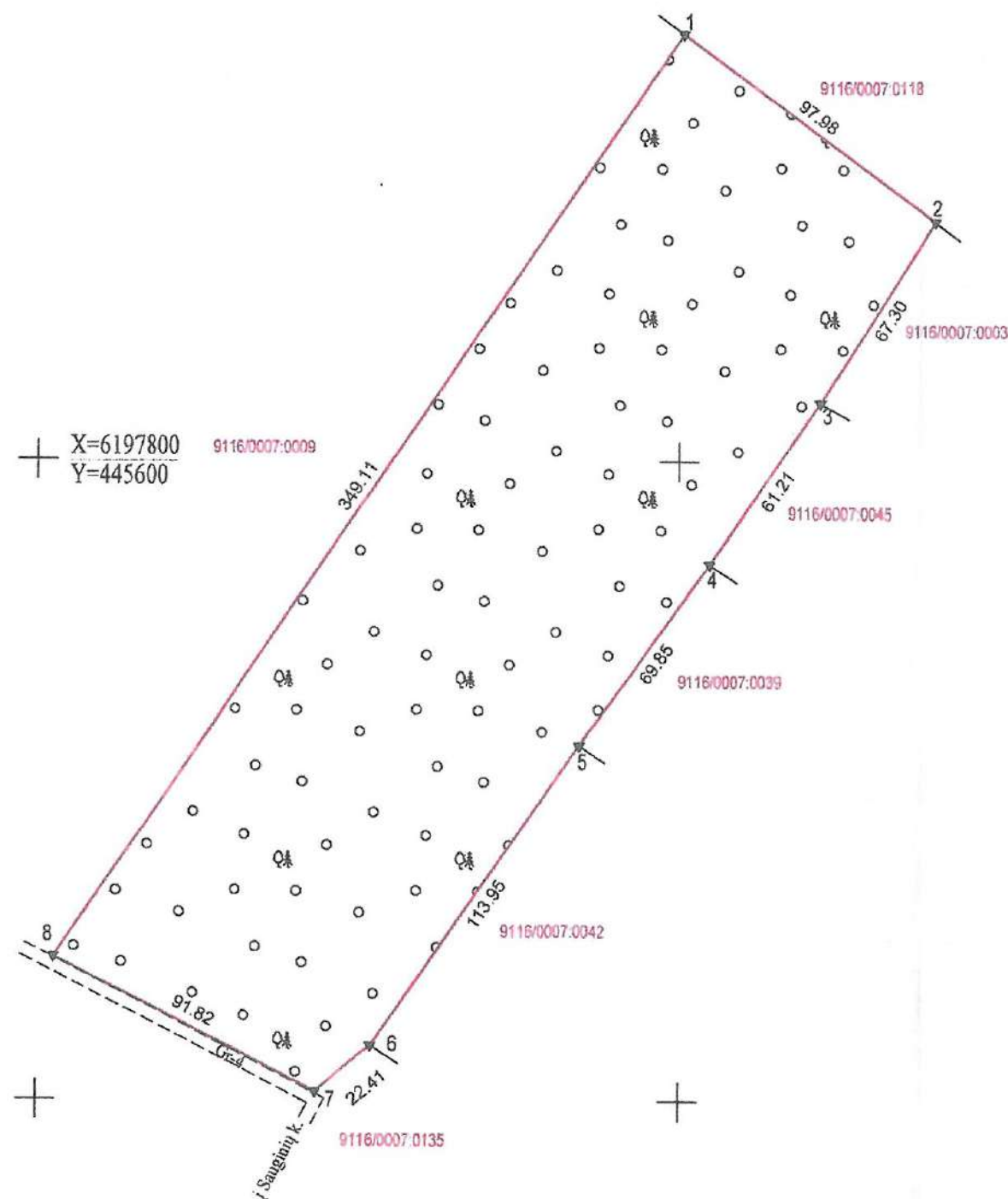
ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 33570 m²



Kadastro vietovės pavadinimas:		Gilaičiai		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		9	1	1
		6	0	0
		0	0	7
Savivaldybė		Šiaulių r.		
Seniūnija		Kužių		
Gyvenamoji vietovė		Sauginių k.		
Gatvė, namo Nr.		proj. Nr.587		
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	9116/0007:0118			
2-3	9116/0007:0003			
3-4	9116/0007:0045			
4-5	9116/0007:0039			
5-6	9116/0007:0042			
6-7	9116/0007:0135			
7-8		4 m. viešas vidaus kelias		
8-1	9116/0007:0009			

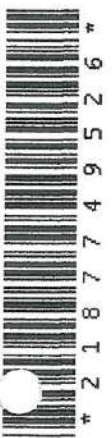
Su pagal 2022 m. kovo mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-07-29

Vv. miškininkas
VYTAUTAS RUPŠYS

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė	A.V.	Alfruzina Katarskienė	2022-07-29
Matininko kvadrantas pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			



Žemės sklypo plotas 33570 m²

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos plotas, m ²
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	33570
2	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	33570
3	141	Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis)	33570

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

* 2 1 8 7 7 4 9 5 2 6 *

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė GIEDRĖ SUDEIKIENĖ
Data: 2022-10-18 15:02:33
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 9116/0007:1147

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 09:32:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2785675
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-09-26
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Stonaičių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Stonaičių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5937-0766
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9116/0004:304 Gilaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 27.4406 ha
Miško žemės plotas: 27.4406 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 26554 Eur
Miško medynų vertė: 5532 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 39854 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-09-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-07-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5937-0766, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1769-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5937-0766, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1769-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-26

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5937-0766, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1769-(14.31.110 E.)
Plotas: 857.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-26

9.2. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5937-0766, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1769-(14.31.110 E.)
Plotas: 875.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-26

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5937-0766, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1769-(14.31.110 E.)
Plotas: 274406.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5937-0766, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1769-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-26

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5937-0766, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-26

- 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

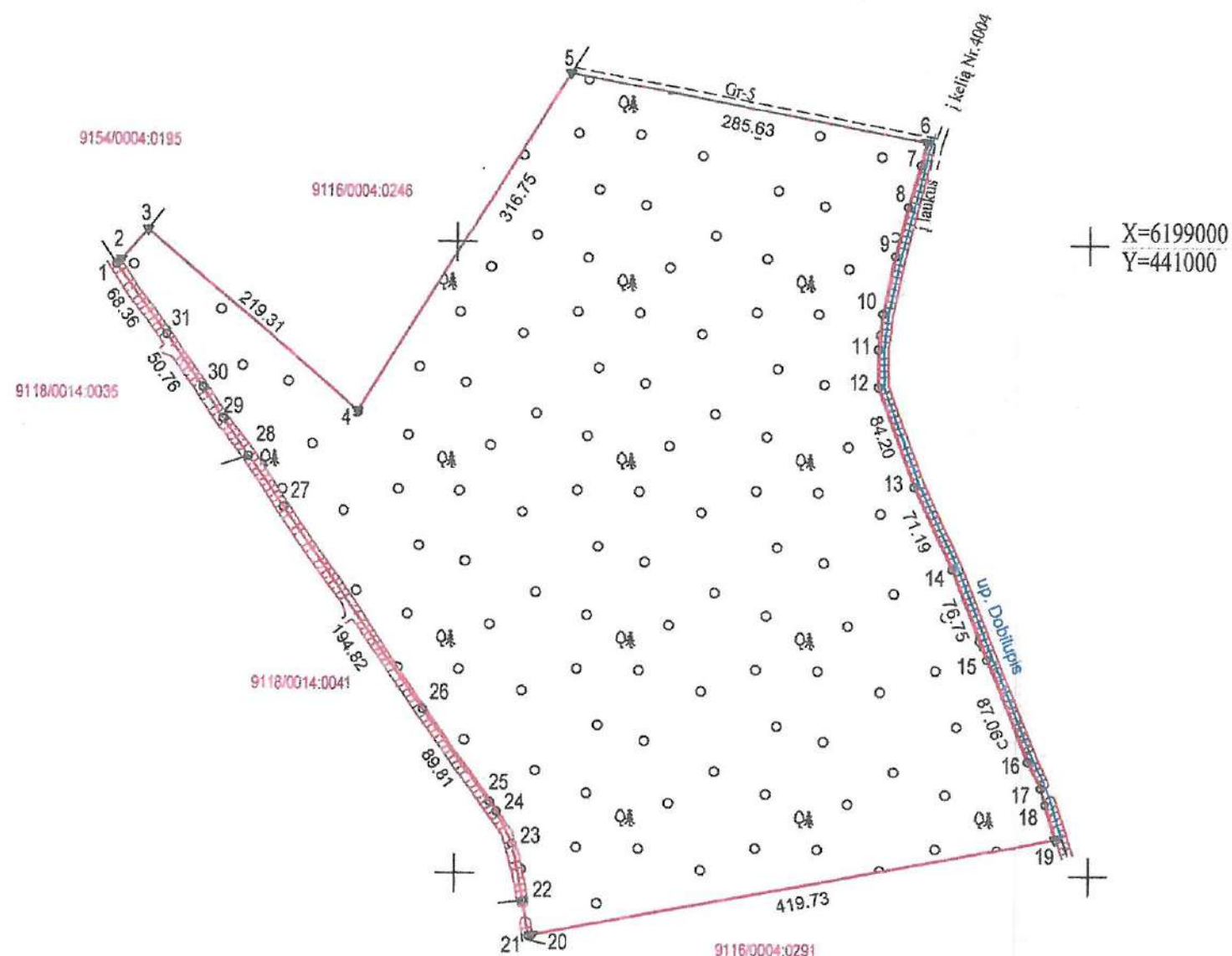
ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 274406 m²



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
1-2	5.66
2-3	31.67
6-7	18.77
7-8	34.51
8-9	40.25
9-10	46.99
10-11	28.35
11-12	29.99
16-17	23.75
17-18	13.46
18-19	28.53
20-21	3.56
21-22	27.95
22-23	45.96
23-24	28.22
24-25	9.53
27-28	49.06
28-29	35.65
29-30	29.07

Kadastro vietovės pavadinimas:		Gilaičiai		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		9	1	1
		6	0	0
		0	0	4
Savivaldybė		Šiaulių r.		
Seniūnija		Kužių		
Gyvenamoji vietovė		Stonaičių k.		
Gatvė, namo Nr.		proj. Nr.614		
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-3	9154/0004:0195			
3-5	9116/0004:0246			
5-6		Vietinės reikšmės kelias		
6-19		up. Dobilupis		
19-21	9116/0004:0291	Kadastriniai matavimai		
21-22		Juridiškai neįteisinta		
22-28	9118/0014:0041	Kadastriniai matavimai (griovio viduriu)		
28-1	9118/0014:0035	Riba griovio viduriu		

Su pagal 2022 m. kovo mėn. 23 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-07-29

UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI		UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3, Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196	
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė A.V.		Alfruzina Katarskienė	2022-07-28
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

* 2 1 8 6 5 1 0 5 1 4 *

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė DALĖ LEŠČIUVIENĖ
Data: 2022-09-26 10:03:28
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 9116/0004:304

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 09:30:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2793129
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-10-18
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Tyrelkų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Tyrelkų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5953-2399
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9116/0009:796 Gilaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.7372 ha
Miško žemės plotas: 3.7372 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44,8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 9456 Eur
Miško medynų vertė: 1970 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 11266 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-10-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-07-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-2399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1956-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-2399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1956-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-2399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1956-(14.31.110 E.)
Plotas: 37333.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-2399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1956-(14.31.110 E.)
Plotas: 301.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-2399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1956-(14.31.110 E.)
Plotas: 37333.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18

9.4.

Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-2399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1956-(14.31.110 E.)
Plotas: 37333.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-2399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-18

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-2399, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1956-(14.31.110 E.)
įrašas galioja: Nuo 2022-10-18

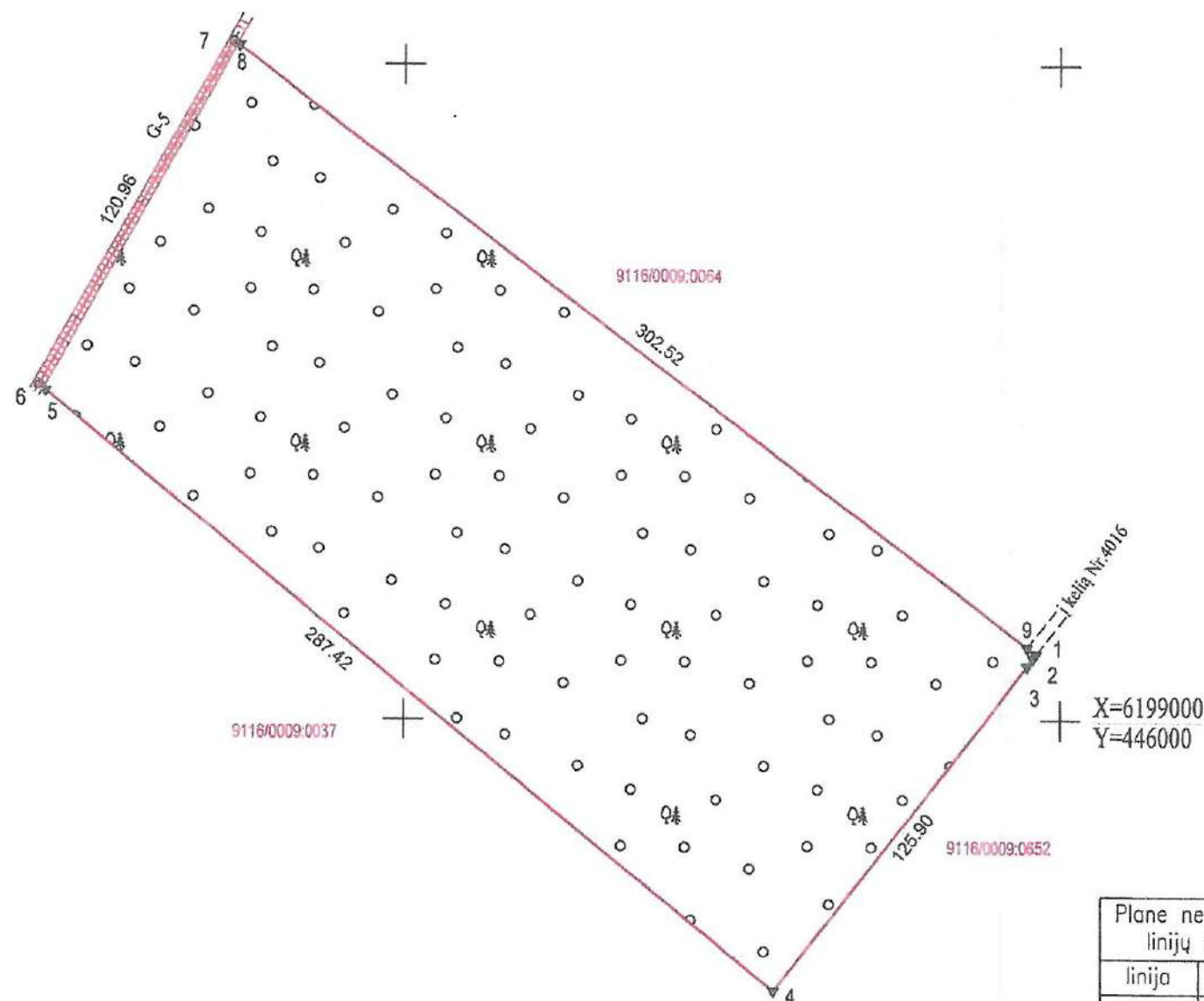
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Žemės sklypo plotas 37372 m²



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
1-2	1.48
2-3	3.01
5-6	2.71
7-8	2.34
9-1	3.40

Kadastro vietovės pavadinimas:		Gilaičiai		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		9	1 1 6 0 0 0 9	
Savivaldybė		Šiaulių r.		
Seniūnija		Kužių		
Gyvenamoji vietovė		Tyrelkų k.		
Gatvė, namo Nr.		proj. Nr.584		
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-4	9116/0009:0652	Kadastriniai matavimai		
4-6	9116/0009:0037			
6-7		Riba griovio viduriu (juridškai neįteisinta)		
7-1	9116/0009:0064			

Su pagal 2022 m. balandžio 20 d. ir 2022 m. liepos mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-07-20

Vytautas Rupsys

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telsiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė		Alfruzina Katarskienė	2022-07-20
Matavimų kokybės patvirtinimo Nr. 2M-M-1945			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 37372 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas				sklypas		
	9	1	1	6	0	0	0	9		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 1 8 7 7 5 3 1 1 3 *

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	301
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	37333
3	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	37333
4	141	Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis)	37333

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė JURATĖ
SEDEKERSKIENĖ
Data: 2022-10-18 14:08:45
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 9116/0009:796

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 09:31:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2798662
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-10-24
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Sauginių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Sauginių k.Unikalus daikto numeris: 4400-5953-0793
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9116/0007:1148 Gilaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.4925 ha
Miško žemės plotas: 2.4925 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44,8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 4334 Eur
Miško medynų vertė: 903 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5544 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-10-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-07-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-0793, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1957-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-0793, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1957-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-25

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-0793, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1957-(14.31.110 E.)
Plotas: 24925.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-24
9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-0793, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1957-(14.31.110 E.)
Plotas: 24925.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-24
9.3. Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-0793, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1957-(14.31.110 E.)
Plotas: 24642.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-24
9.4. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-0793, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1957-(14.31.110 E.)
Plotas: 264.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-24

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-0793, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1957-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-0793, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2022-10-24

- 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

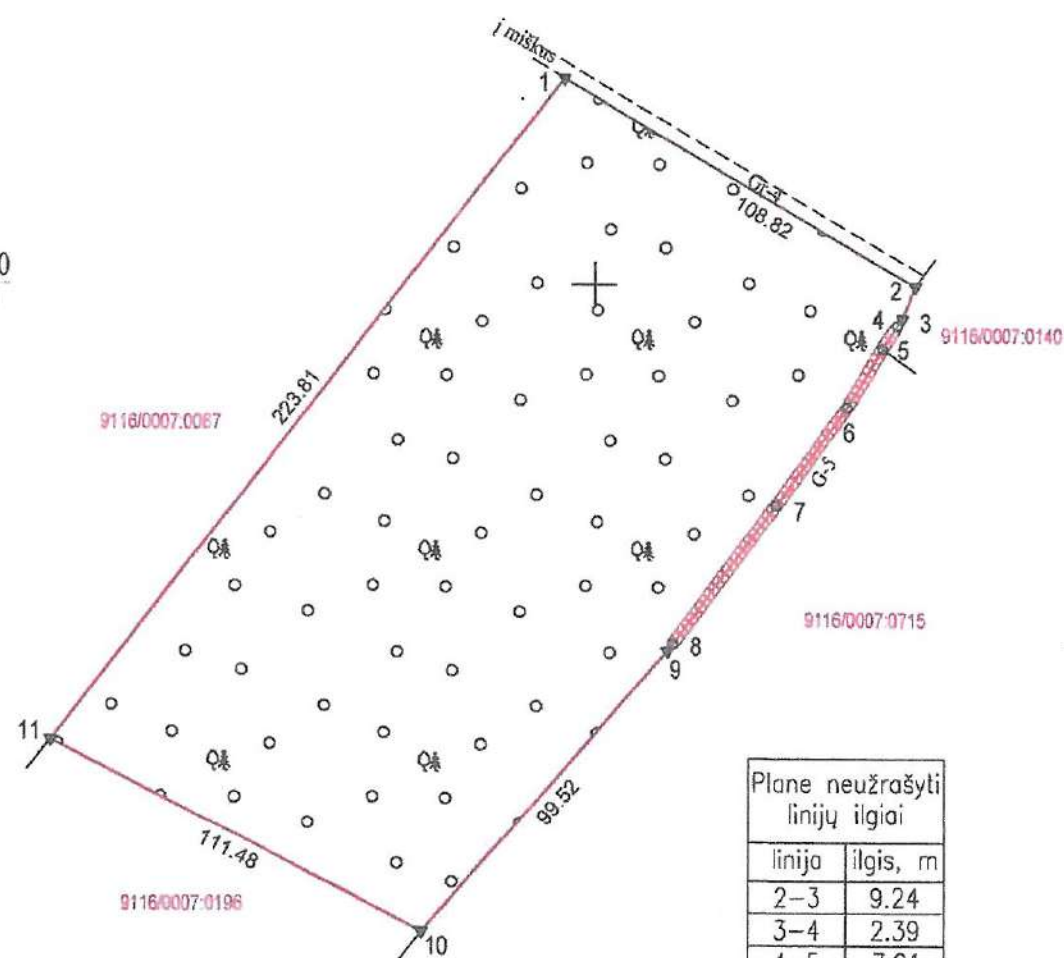
Dokumentą atspausdino

ALFRUZINA KATARSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Žemės sklypo plotas 24925 m²

+ X=6197600
Y=446600



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
2-3	9.24
3-4	2.39
4-5	7.21
5-6	18.24
6-7	32.31
7-8	46.10
8-9	2.44

Kadastro vietovės pavadinimas:				Gilaičiai									
Žemės sklypo kadastro numeris:				kodus				blokas			sklypas		
				9	1	1	6	0	0	0	7		
Savivaldybė				Šiaulių r.									
Seniūnija				Kužių									
Gyvenamoji vietovė				Sauginių k.									
Gatvė, namo Nr.				proj. Nr.591									
Gretimybė		Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.			Pastabos								
1-2					4 m. viešas vidaus kelias								
2-5		9116/0007:0140											
5-10		9116/0007:0715											
10-11		9116/0007:0196											
11-1		9116/0007:0087			Kadastriniai matavimai								

Su pagal 2022 m. kovo mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų
paženklinimą-paročių parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis
ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-07-29

Vytautas RUPŠYS

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Projekto parengėjas	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Projekto parengėjas		Alfruzina Katorskienė	2022-07-28
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 24925 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas				sklypas		
	9	1	1	6	0	0	0	7		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 1 8 7 7 4 5 4 9 0

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	264
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	24925
3	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	24925
4	141	Botaniniai draustiniai (V skyrius, tryliktasis skirsnis)	24642

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė SIGITA ANDRIJAUSKIENĖ
Data: 2022-10-24 14:17:38
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 9116/0007:1148

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 09:25:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2766711
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-07-11
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Smilgių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Smilgių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5882-6018
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9118/0012:112 Gilvyčių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.8179 ha
Miško žemės plotas: 5.8179 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 5774 Eur
Miško medynų vertė: 1203 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 8594 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-08-12
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-05-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-6018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1535-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-6018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1535-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-25

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-6018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1535-(14.31.110 E.)
Plotas: 87.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-12
9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-6018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1535-(14.31.110 E.)
Plotas: 58179.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-12
9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-6018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1535-(14.31.110 E.)
Plotas: 87.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-6018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2022-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-12
10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-6018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1535-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-12

- 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

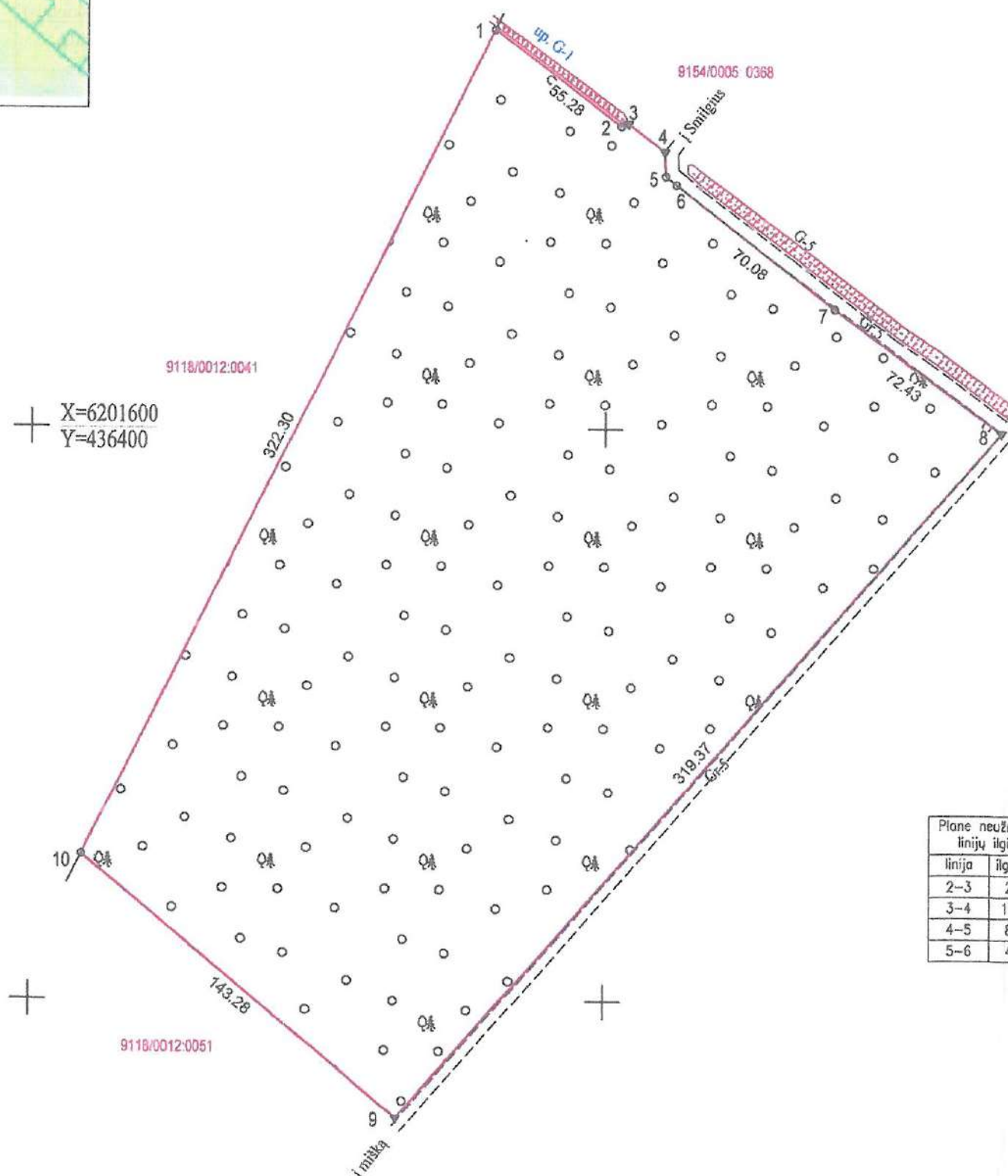
ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 58179 m²



+ X=6201600
Y=436400

linija	ilgis, m
2-3	2.57
3-4	16.05
4-5	8.67
5-6	4.83

Kadastro vietovės pavadinimas:	Gilvyčiai			
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas	
	9	1	1	8
Savivaldybė	Šiaulių r.			
Seniūnija	Kužių			
Gyvenamoji vietovė	Smilgių k.			
Govė, namo Nr.	Proj. Nr. 643			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-3		up. G-1		
3-4	9154/0005: 0368	Kadastriniai matavimai		
4-9		Viešas vidaus kelias		
9-10	9118/0012:0051			
10-1	9118/0012:0041			

Su pagal 2022 m. kovo mėn. 02 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė valstybinių miškų urėdija		2022-02-29

Vyr. miškininkas
VYTAS RUPSYS

UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI		UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196	
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		Alfruzina Katarskienė	2022-05-30
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 58179 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas				sklypas		
	9	1	1	8	0	0	1	2		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



☆ 2 1 8 3 9 0 2 2 0 4

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	58179
2	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	87
3	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	87

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė RĖGINA MATUSEVIČĖ
Data: 2022-08-12 14:42:28
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 9118/0012:112

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 09:23:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2772113
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-08-03
Šiaulių r. sav., Bubių sen., Bunokiškės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Bubių sen., Bunokiškės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5909-1580
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9118/0008:305 Gilvyčių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.2746 ha
Miško žemės plotas: 0.0850 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.0842 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrą įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-10-03
Kitos žemės plotas: 1.1896 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 149 Eur
Miško medynų vertė: 31 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1439 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-08-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-05-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1580, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1404-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1580, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1404-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1580, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1404-(14.31.110 E.)
Plotas: 850.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1580, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2022-05-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-03
10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1580, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1404-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Žemės sklypo plotas 12746 m²

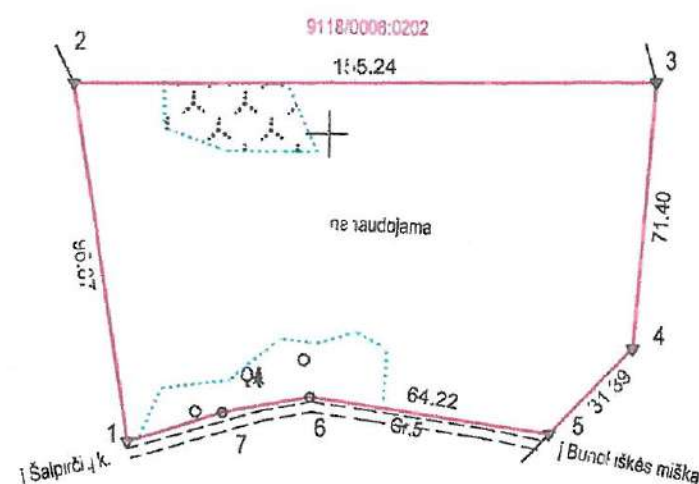
Kadastro vietovės pavadinimas:		Gilvyčiai		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		9 1 1 8 0 0 0 8		
Savivaldybė		Šiaulių r.		
Seniūnija		Bubių		
Gyvenamoji vietovė		Bunokiškės k.		
Gatvė, namo Nr.		Proj. Nr. 644		
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2		Juridškai neiteisinta		
2-3	9118/0008:0202			
3-5	9118/0008:0218	Kadastriniai matavimai		
5-1		Vietinės reikšmės kelias		

Su pagal 2022 m. balandžio mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybinė įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-05-10

Vr. miškininkas
VYTAUTAS RUPŠYS



Pločio neutralizavimo linijų ilgiai	linija	ilgis, m
6-7	23.65	
7-1	28.86	

+ X=6192400
Y=438400

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Projektorė A.V.		Alfruzina Katarskienė	2022-05-11
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 12746 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas				sklypas		
	9	1	1	8	0	0	0	8		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimties iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 1 8 1 3 2 3 0 6 2

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	850

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė KRISTINA TREPOČKIENĖ
Data: 2022-08-03 16:00:00
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 9118/0008:305

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 09:24:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2771293
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-08-01
Šiaulių r. sav., Bubių sen., Margių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Bubių sen., Margių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5909-1804
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9128/0001:148 Kurtuvėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.1979 ha
Miško žemės plotas: 4.1730 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 4.1737 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-10-03
Kitos žemės plotas: 0.0249 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 5352 Eur
Miško medynų vertė: 1115 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7492 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-08-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-06-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1403-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1403-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-11

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Įvykiai: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1403-(14.31.110 E.)
Plotas: 41730.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-01
9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1403-(14.31.110 E.)
Plotas: 1570.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-01
9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1403-(14.31.110 E.)
Plotas: 41979.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-01
9.4. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1403-(14.31.110 E.)
Plotas: 1415.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1403-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-01

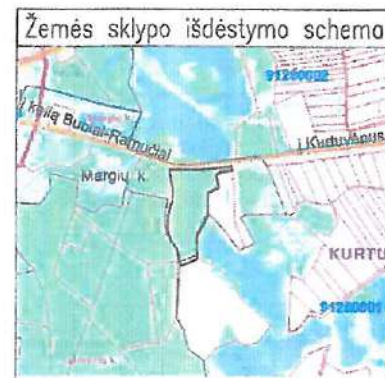
10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2IM-M-1945
2022-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-01

- 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

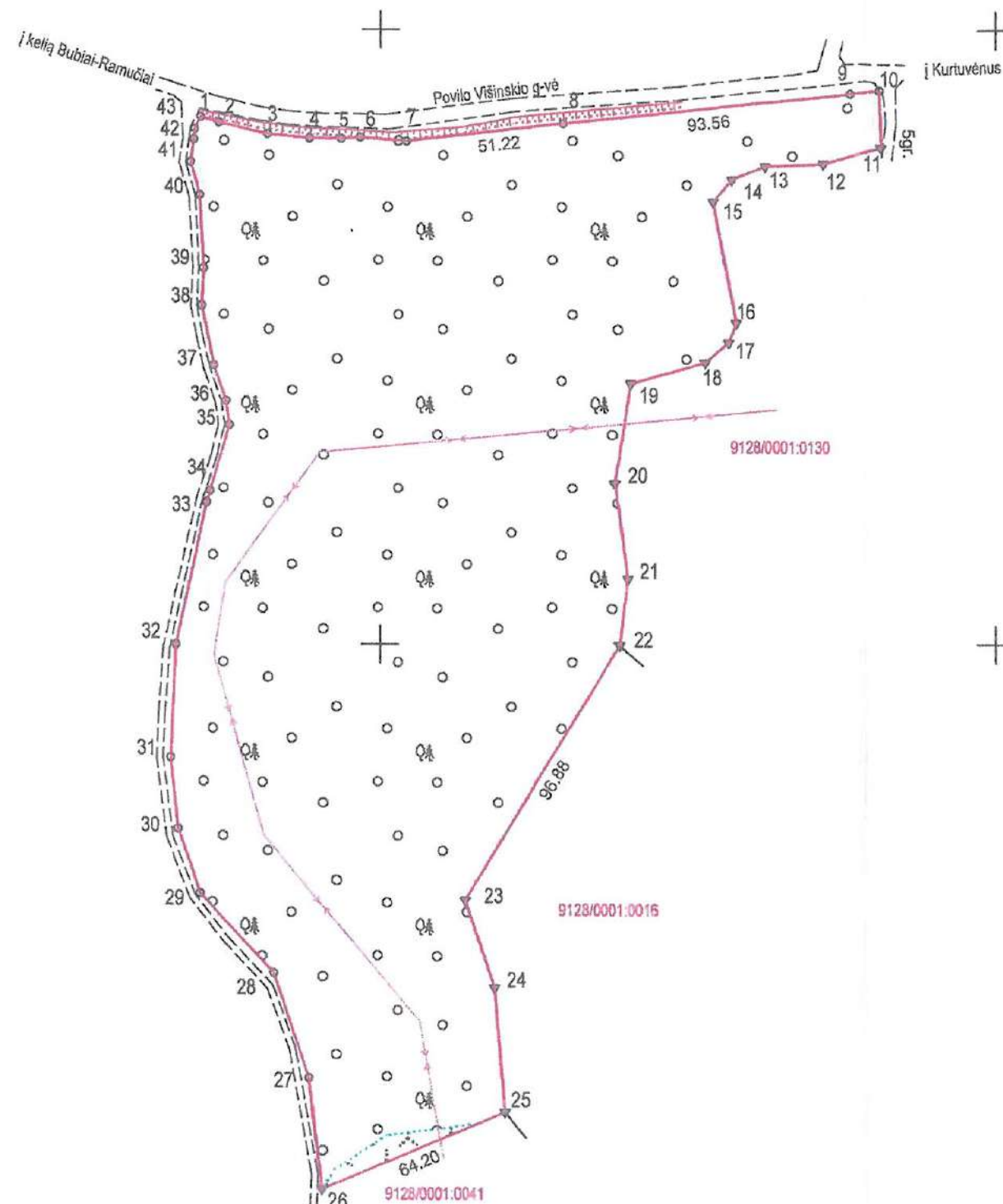
ALFRUZINA KATARSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 41979 m²

Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
1-2	6.29
2-3	16.32
3-4	13.69
4-5	10.21
5-6	6.21
6-7	15.06
9-10	9.80
10-11	18.61
11-12	19.70
12-13	18.85
13-14	11.83
14-15	9.38
15-16	40.19
16-17	6.78
17-18	9.93
18-19	25.08
19-20	32.94
20-21	31.26
21-22	21.83
23-24	30.08
24-25	40.56
26-27	36.29
27-28	36.02
28-29	35.57
29-30	22.19
30-31	23.32
31-32	36.77
32-33	47.30
33-34	3.90
34-35	22.28
35-36	7.96
36-37	12.33
37-38	19.89
38-39	12.21
39-40	23.78
40-41	11.16
41-42	7.57
42-43	3.38
43-1	4.44



X=6188200
Y=439400

Kadastru vietovės pavadinimas:		Kurtuvėnai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas	sklypas
	9	1	2	8 0 0 0 1
Savivaldybė		Šiaulių r.		
Seniūnija		Bubių		
Gyvenamoji vietovė		Margių k.		
Gatvė, namo Nr.		Proj. Nr. 452		
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-10		Povilo Višinskio g-vė		
10-11		5 m. viešas vidaus kelias		
11-22	9128/0001:0130	Kadastriniai matavimai		
22-25	9128/0001:0016			
25-26	9128/0001:0041	Kadastriniai matavimai		
26-1		5 m. viešas vidaus kelias		

Su pagal 2022 m. balandžio mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-06-08

Vyř. miřkininkas
VYTAUTAS RUPŠYS

UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI		UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196	
Parėigos	Parařas	Vardas ir pavardė	Data
		Alfruzina Katarskienė	2022-06-08
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 41979 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	9	1	2	8	0	0	0	1				

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6188371.65	439141.43	36	R	6188279.09	439149.95
2	R	6188369.82	439147.45	37	R	6188290.73	439145.87
3	R	6188366.02	439163.32	38	R	6188310.20	439141.78
4	R	6188364.60	439176.94	39	R	6188322.40	439142.38
5	R	6188364.57	439187.15	40	R	6188346.14	439141.08
6	R	6188364.97	439193.35	41	R	6188356.86	439137.98
7	R	6188363.76	439208.36	42	R	6188364.35	439139.11
8	R	6188369.53	439259.25	43	R	6188367.72	439139.36
9	R	6188379.35	439352.29				
10	R	6188380.38	439362.04				
11	R	6188361.78	439362.54				
12	R	6188356.53	439343.55				
13	R	6188355.65	439324.72				
14	R	6188351.25	439313.74				
15	R	6188344.06	439307.72				
16	R	6188304.57	439315.21				
17	R	6188298.24	439312.79				
18	R	6188291.81	439305.22				
19	R	6188284.89	439281.11				
20	R	6188252.35	439276.00				
21	R	6188221.38	439280.27				
22	R	6188199.72	439277.57				
23	R	6188116.72	439227.61				
24	R	6188088.19	439237.13				
25	R	6188047.78	439240.59				
26	R	6188022.77	439181.46				
27	R	6188058.82	439177.30				
28	R	6188092.95	439165.78				
29	R	6188118.95	439141.51				
30	R	6188139.96	439134.36				
31	R	6188163.15	439131.93				
32	R	6188199.88	439133.62				
33	R	6188246.13	439143.53				
34	R	6188249.86	439144.67				
35	R	6188271.21	439151.04				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2022-04-13		
Valstybinė LKS-1994		X=6188202 Y=439247		Prisijungta	13:00		
				Atsijungta	16:00		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-1945			
ALFRUZINA KATARSKIENĖ				2022-06-08			
v. pavardė				kval. paž. nr.		parašas	data

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²
1	101	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	1415
2	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	1570
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	41730
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	41979

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 09:27:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2772084
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-08-03
Šiaulių r. sav., Bubių sen., Margių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Bubių sen., Margių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5909-1704
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9128/0001:149 Kurtuvėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.6474 ha
Miško žemės plotas: 1.6448 ha
Kitos žemės plotas: 0.0026 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 3254 Eur
Miško medynų vertė: 678 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4064 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-09-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-08-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1704, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1824-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1704, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1824-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-03

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1704, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1824-(14.31.110 E.)
Plotas: 22.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-29

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1704, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1824-(14.31.110 E.)
Plotas: 16448.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-29

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1704, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1824-(14.31.110 E.)
Plotas: 748.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-29

9.4.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1704, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1824-(14.31.110 E.)
Plotas: 16474.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-29

9.5.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1704, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1824-(14.31.110 E.)
Plotas: 22.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1704, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-08-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-1824-(14.31.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-09-29
- 10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5909-1704, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945

2022-08-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-09-29

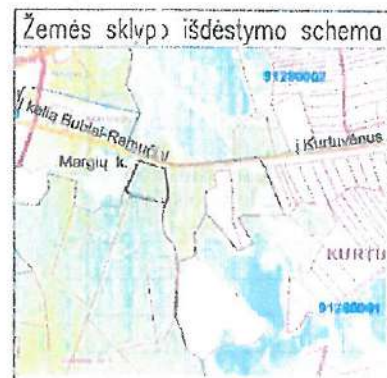
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALFRUZINA KATARSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Žemės sklypo plotas 16474 m²

Kadastrų vietovės pavadinimas:		Kurtuvėnai		
Žemės sklypo kadastrų numeris:		kodas	blokas	sklypas
		9 1 2 8 0 0 0 1		
Savivaldybė		Šiaulių r.		
Seniūnija		Bubij		
Cyvenamoji vietovė		Margių k.		
Gatvė, namo Nr.		Proj. Nr. 425-1		
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastrų Nr.	Pastabos		
1-4		Povilo Višinskio g-vė		
4-14		5 m. viešas vidaus kelias		
14-15	9128/0001:0011	Kadastriniai matavimai		
15-16	9128/0001:0019			
16-1	9128/0001:0017			

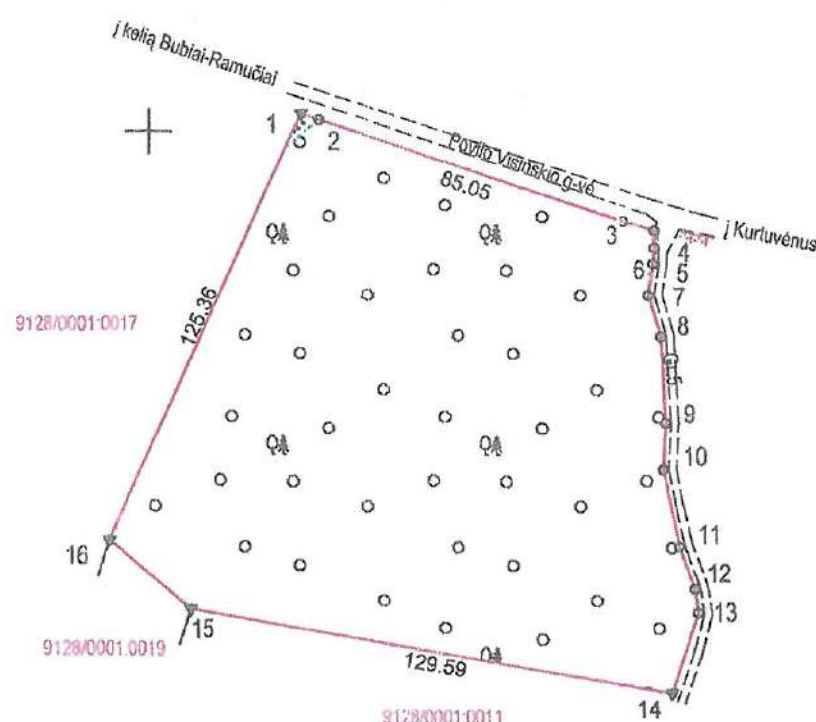
Su pagal 2022 m. balandžio mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-05-10

Vytautas Rupsys

Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
1-2	5.07
3-4	8.56
4-5	4.65
5-6	4.23
6-7	8.48
7-8	11.68
8-9	22.94
9-10	12.61
10-11	20.86
11-12	12.17
12-13	6.36
13-14	22.67
15-16	28.54



X=6188400
Y=439200

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Dirktorė	A.V.	Alfruzina Katarskienė	2022-05-10
Motivinkas			
Motivinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas				sklypas		
	9	1	2	8	0	0	0	1		

[illegible]

★ 2 1 8 7 1 2 4 7 7 1 ★

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	748
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	16448
3	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	16474
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	22
5	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	22

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė SKAISTĖ PINTUKIENĖ
Data: 2022-09-29 16:37:18
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 9128/0001:149

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-14 09:26:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2775627
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-08-18
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Smilgių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Smilgių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5882-5853
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9154/0005:376 Smilgių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.6592 ha
Miško žemės plotas: 6.6592 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 9077 Eur
Miško medynų vertė: 1891 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 12307 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-08-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-07-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-5853, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1523-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-5853, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1523-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-25

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-5853, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1523-(14.31.110 E.)
Plotas: 312.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-18

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-5853, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1523-(14.31.110 E.)
Plotas: 66592.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-5853, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-18

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5882-5853, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-08-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-1523-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

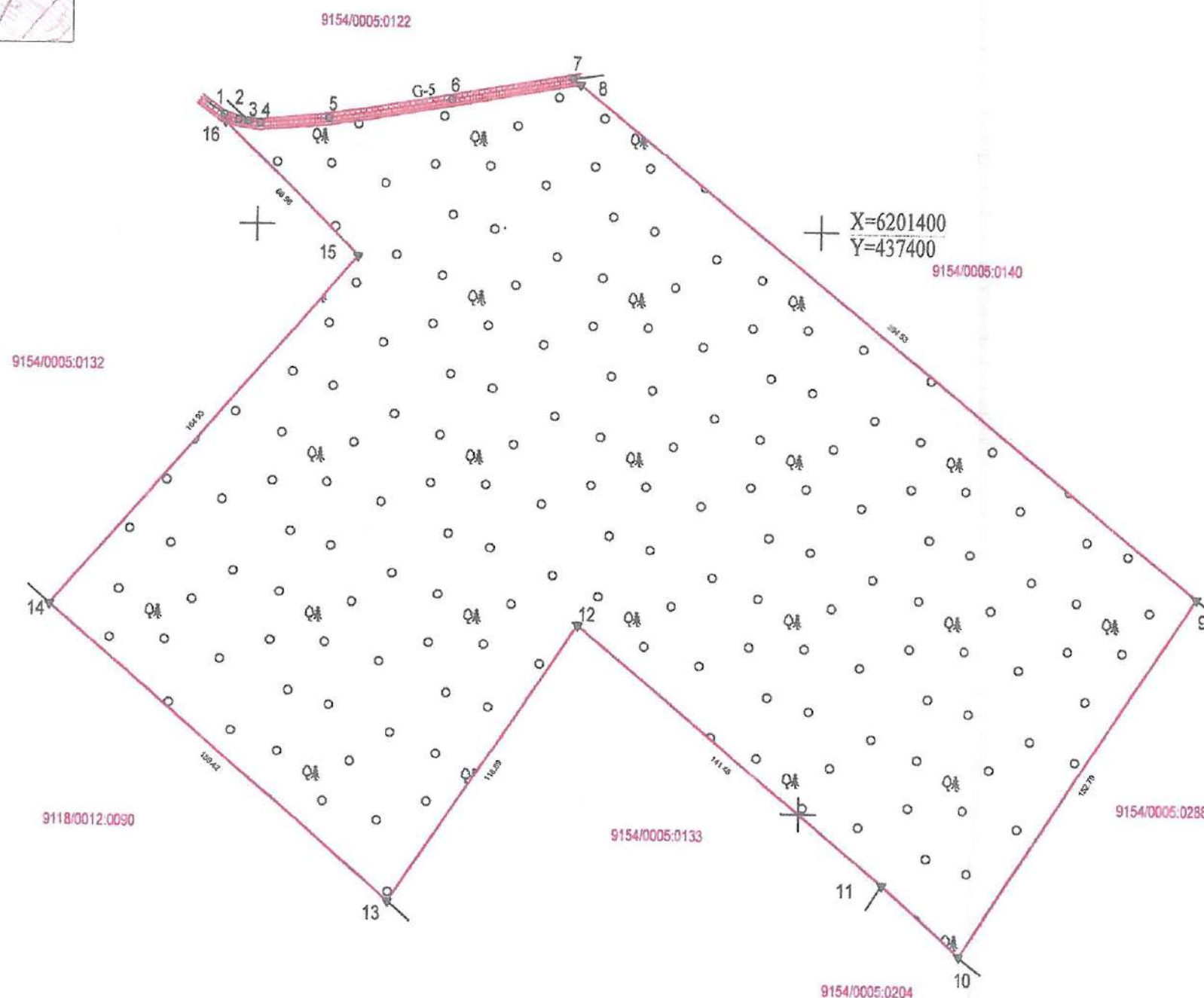


Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 66592 m²



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
1-2	5.35
2-3	3.38
3-4	4.31
4-5	24.50
5-6	44.49
6-7	43.59
7-8	3.26
10-11	37.03
16-1	2.53

Kadastro vietovės pavadinimas:		Smilgiai			
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas	
		9	1	5	4
		0	0	0	5
Savivaldybė		Šiaulių r.			
Seniūnija		Kužių			
Gyvenamoji vietovė		Smilgių k.			
Gatvė, namo Nr.		Proj. Nr. 473			
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos			
1-3		Juridiškai neiteisinta			
3-7	9154/0005:0122	Riba griovio viduriu			
7-9	9154/0005:0140				
9-10	9154/0005:0288				
10-11	9154/0005:0204				
11-13	9154/0005:0133				
13-14	9118/0012:0090	Kadastriniai matavimai			
14-16	9154/0005:0132				
16-1		Vietinės reikšmės kelias			

Su pagal 2022 m. kovo mėn. 02 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-07-28

UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI		UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196	
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė A.V.		Alfruzina Katarskienė	2022-07-28
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 66592 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas		
	9	1	5	4	0	0	0	5			

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 1 8 3 9 0 5 8 9 1 *

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	312
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	66592

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė STĖFANIJA BIELSKIENĖ
Data: 2022-08-18 11:20:49
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 9154/0005:376